

Clamart, le 17 juin 2021

Hexaôm et LafargeHolcim associent leurs savoir-faire pour construire à Garéoult (83) la maison individuelle bas carbone de demain... dès aujourd'hui !

Forts d'une collaboration de longue date, Hexaôm et LafargeHolcim, leaders français dans leurs domaines, réunissent à nouveau leur savoir-faire pour innover et construire une maison individuelle à faible empreinte carbone.

En constante adaptation aux exigences sociétales et réglementaires, et notamment à la RE2020, les entreprises proposent et mettent en œuvre les matériaux innovants, performants et bas carbone pour cette maison d'un type nouveau qui pourra être reproduite à grande échelle.

Du concept YRYS à la maison bas carbone reproductible

Avant cette réalisation, LafargeHolcim avait déjà innové aux côtés d'Hexaôm en participant à la maison « Concept YRYS » : réalisée en 2018 par Hexaôm, cette maison réunissait **le meilleurs des technologies et des matériaux innovants** de 15 partenaires industriels dans le souci de proposer un habitat abordable, sobre en énergie et innovant pour un bien-être optimum des usagers.

Aujourd'hui, Hexaôm et LafargeHolcim vont plus loin et passent de la phase d'expérimentation à la phase de production. C'est **une maison d'un type nouveau bas carbone** qui est en train d'être construite à Garéoult. Avec l'utilisation de matériaux bas CO₂, ce n'est pas seulement le confort des usagers qui est visé, mais aussi le bien-être de tous.

Sur « Concept YRYS » les deux entreprises avaient axé leur réflexion sur l'évolution des modes constructifs. Dans le cas présent, **elles appliquent par anticipation les nouvelles règles édictées par la RE2020** afin de réduire l'empreinte carbone de cette maison tout en contribuant à la performance thermique et à la sobriété énergétique.



Des bétons bas CO₂ pour une empreinte carbone du gros œuvre réduite de 36%

A Garéoult, cette maison de 137 m² sera la première maison bas CO₂ à voir le jour. Elle est construite avec des bétons de la gamme ECOPact :

- Pour les fondations superficielles, le choix s'est porté pour le béton **ECOPact A+**, permettant une réduction de CO₂ de 36% et incluant 16% de granulats recyclés.
- Le même béton a été utilisé pour remplir les blocs à bancher constituant le vide sanitaire rigidifié de la maison.
- Pour le plancher, la dalle de compression, a été réalisée avec le béton **ECOPact Zéro+**, le béton à empreinte carbone neutre, grâce à un ciment bas carbone combiné avec un dispositif de compensation par l'achat de crédit carbone.
- Agilia® CHAPE THERMIC de nouvelle génération sera utilisée pour couler la chape et permettra une optimisation notable du poids carbone de cette partie de la maison.

Construire avec des matériaux bas CO₂ sans changer les habitudes de mise en œuvre

Pour que la construction avec de nouveaux matériaux bas CO₂ soit plus facilement adoptée par les constructeurs et leurs maçons, **LafargeHolcim propose des formulations de béton spécifiquement étudiées afin que les techniques de mise en œuvre soient identiques** à celles d'un chantier normal. Les maçons ne changent pas leurs habitudes de travail, ni au niveau de la mise en œuvre, ni au niveau de leurs cadences de chantier.

Pour Frédéric Saphore, conducteur de travaux principal Hexaôm, « *Le coulage des fondations auquel nous avons assisté s'est très bien passé. Avec un béton fluide et facile à mettre en œuvre, le temps de mise en œuvre ne dépasse pas le temps prévu habituellement, donc ce test de bétons bas carbone est une réussite !* »

Grâce à ce premier test grandeur nature, LafargeHolcim et Hexaôm démontrent que construire en réduisant son empreinte carbone et en respectant l'environnement est possible sans bouleverser ou changer radicalement les habitudes de chantier.

Par cette réalisation, qui combine un béton produit en circuit court (à 22 km), à faible teneur en carbone et incorporant des matériaux recyclés (eau et granulats), avec un chantier exemplaire pour le recyclage et le tri des déchets, **LafargeHolcim et Hexaôm confirment leur position de leaders pour une construction écoresponsable.**

Fiche technique de la maison bas carbone à Garéoult

Emplacement : Garéoult (83)
Surface habitable : 137 m²
Surface annexe : 22,77 m²
Nombre de niveaux : 2
Nombre de chambres : 4

Calendrier de mise en œuvre des solutions LafargeHolcim :

Avril 2021 : coulage des fondations en béton ECOPact A+
Mai 2021 : réalisation de la dalle du plancher RDC en béton ECOPact Zéro+
Juin 2021 : coulage du plancher de l'étage en ECOPact A+
Septembre 2021 : coulage de la chape Agilia® CHAPE THERMIC nouvelle formule bas carbone

Livraison de la maison prévue en novembre 2021.

A propos de LafargeHolcim

En tant que leader mondial des solutions de construction, LafargeHolcim réinvente la façon dont le monde construit pour le rendre plus vert et plus intelligent pour tous. Engagée pour devenir une entreprise net zéro, LafargeHolcim propose des solutions globales telles qu'ECOPact, permettant une construction neutre en carbone, et Firestone qui conçoit des systèmes de toiture à haute efficacité énergétique. S'appuyant sur un modèle fondé sur l'économie circulaire, l'entreprise est un leader mondial du recyclage des déchets comme source d'énergie et de matières premières, notamment à travers des produits comme le ciment circulaire Susteno. L'innovation et la digitalisation sont au cœur de la stratégie de l'entreprise, avec plus de la moitié de ses projets de R&D dédiés à des solutions plus vertes. Les 70 000 employés de LafargeHolcim contribuent activement à améliorer la qualité de vie dans plus de 70 pays à travers ses quatre segments d'activité : Ciment, Béton prêt à l'emploi, Granulats et Solutions et Produits. Pour en savoir plus : www.lafargeholcim.com

En France, LafargeHolcim compte près de 4200 collaborateurs répartis sur plus de 450 sites et développe des solutions innovantes pour répondre aux enjeux de la construction durable et de l'économie circulaire. L'entreprise est aussi fortement impliquée dans la maîtrise de ses impacts sur l'environnement : certifications ISO - charte RSE de l'Unicem - engagements pour la biodiversité reconnu SNB (Stratégie Nationale pour la Biodiversité). Pour en savoir plus : <http://www.lafarge.fr>



LafargeHolcim France en chiffres

- 4 500 collaborateurs sur plus de 450 sites industriels en France.
 - Ciment : 20 sites industriels (8 cimenteries, 1 usine de chaux, 6 usines de broyage, 4 dépôts)
 - Bétons : 300 centrales à béton
 - Granulats : 150 sites industriels (carrières, ports et dépôts)
- Premier centre de R&D au monde dédié aux matériaux de construction à l'Isle d'Abeau (Isère)

CONTACTS PRESSE :

Agence Wellcom : Sarah Nascimento et Stéphanie Piere
01 46 34 60 60 ou lafarge@wellcom.fr